

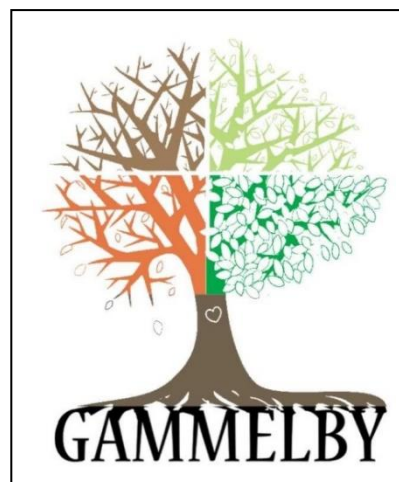
Gammelby Grundejerforening

Årlig Generalforsamling den 18. marts 2022

Hos Carina og Brian, Gammelbyvej 42, kl 19.00

Til stede var: Kenneth Denby, Søren Åsted,
Pernille Majland, Carina Gubi, Brian Olesen,
Sanne Ravn, Mikkel Ravn, Camilla Truelsen, Klaus Truelsen,
Bodil Åsted, Niels Åsted, Karl Knudsen, Pia Jensen
Christian Jensen, Gitte Kongshammer,

Fraværende med fuldmagt: John Holstein



REFERAT:

Dagsorden iflg. vedtægterne

1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Karl Knudsen
Karl bliver valgt

2) Godkendelse af generalforsamlingens lovlighed

Indkaldelsen er sendt ud d 16/2 hvorved generalforsamlingen er lovlig.

3) Godkendelse af fuldmagter og stemmeberettigede

Der er 9 husstande repræsenteret
Bestyrelsen har fået en fuldmagt fra John Holstein.

4) Formandens beretning

Formanden præsenterede sin beretning (se nedenfor).
Beretningen blev drøftet og derefter godkendt

Gammelby grundejerforening.

Til formandsberetning 2022.

20. august 2020 Hos Pernille og Søren.

Generalforsamling.

Der blev valgt nogle nye ind i bestyrelsen. Camilla overtog kasser posten fra Niels og Sanne overtog revisor posten fra Sabine.

Vi snakkede bla. Om fart i byen, men vi er kommet på noget "smart" endnu, for at holde farten nede.

Vi snakkede også Facebook, og om hvordan siden skulle bruges. Vi har sidenhen revideret beskrivelsen og gruppereglerne, så der skulle være klare linjer. Dette tog dog lige et par forsøg, inden dette projekt kom på plads.

Vi snakkede også om kommende arrangementer, og nogle af de klassiske blev heldigvis til noget, modsat året før.

Arrangementer:

8. oktober 2021 Kolding

Bowling.

Så kunne vi igen komme ud og bowle. Og som sædvanlig var der mange fremmødte, og det var rigtig dejligt at se.

31. oktober 2021 Gammelby.

Halloween.

Denne nye Corona venlige måde at afholde Halloween på, som vi startede op sidste år, havde igen i år en stor succes. Så meget at mange af børnene havde deres kammerater med. Så nogle løb lidt tør for godter til sidst. Men i sidste ende var der vist rigeligt til børnene. Måske dette er en ny trend vi har startet her. Det kunne være vi skulle invitere pressen næste gang 😊

28. november 2021 Hos Carina og Brian og torvet i Gammelby

Julestue/Juletræstænding.

Som noget nyt i år, prøvede vi at kombinere noget julestue hvor man kunne komme og lave sin julepynt og juledekorationer. Og det var der nogle som benyttede sig af, og havde det vældig hyggeligt med det.

Så mon ikke dette kunne gentage sig. Eller var der stor opbakning til både gløggen og æbleskiverne.

31. december 2021

Nytår.

Så kunne vi igen lave en fælles fejring af nytåret, men at skyde det ind på torvet til midnat.

27. februar 2021 Gammelby

Fastelavn.

Minsandten om ikke dette arrangement også lykkes at gennemføre. Der blev som sædvanlig slået katten af tønden, spist en masse slik, drukket kaffe, spist kage, pølser og brød. Og bagefter kunne børnene gå en tur rundt i byen.

Min tid som formand.

Som i ved så stopper jeg som formand i Gammelby Grundejerforening. Og jeg har også besluttet at træde ud af bestyrelsen, for at lade nye kræfter komme til, og forhåbentlig med nye gode idéer og initiativer.

Jeg trådte ind i bestyrelsen i 2016 som suppleant, men blev allerede året efter valgt som formand. Det har været nogle hyggelige år, hvor det er gået ganske fredeligt i byen synes jeg. Men nu vil jeg gerne takke af for den her gang.

5) Kassererens beretning

Kassereren gennemgik regnskabet og balance for 2021.

Regnskabet blev godkendt uden anmærkninger Der har været udfordringer i forbindelse med overdragelsen af regnskabet til den nye kassér i forhold til adgang til NETS, MasterCard var udløbet mm. Det bliver der arbejdet på at få i orden hurtigst muligt. Derfor er dette års regnskab heller ikke komplet i forhold til reelle udgifter i 2021, og udgifter for Bowling og juletræstænding er ikke medtaget. Det vil de blive i 2022-regnskabet.

Regnskabet godkendes.

6) Indkomne forslag

Bestyrelsen har i forbindelse med indkaldelsen til generalforsamlingen forslået følgende.

§ 6. ANDRE BESTEMMELSER

Stk. 1. Foreningen kan indlede samarbejde med andre foreninger og organisationer, såfremt bestyrelsen skønner at dette vil være i foreningens interesse.

Bestyrelsens dispositioner kan ankes til generalforsamlingen.

Stk. 2. Tilfælde der ikke omhandles i disse vedtægter, behandles efter bestyrelsens konduite.

Bestyrelsens dispositioner kan ankes til generalforsamlingen.

Stk. 3. I forbindelse med tilflytning til grundejerforeningens område vil Grundejerforeningens bestyrelse hilse nye beboere velkommen med en gave inden for overskuelig tidsramme. Der gives ikke gaver ved andre lejligheder.

Kommentarer:

Bestyrelsen føler at der er behov for at tydeliggøre rammerne for foreningens forpligtigelse i forhold til gaver tydelig.

Bestyrelsen kan ifølge stk. 2 vurdere efter konduite om der skal gives ved andre lejligheder.

Karl Knudsen påpeger at stk. 2 og stk. 3 ophæver hinanden i den nuværende formulering.

John Holstein har pr. brev givet udtryk for sine forbehold for i forhold til bestyrelsens forslag. Hans argumentation er at vi som bestyrelse til en hver tid kan henvise til stk. 2, som argumentation for hvorfor bestyrelsen har givet/ ikke givet en gave.

Med udgangspunkt i de informationer der er kommet på bordet i dag,

Der er bred enighed om at vi jo er grundlæggende enige om hvordan der gives gaver i grundejerforeningen

Ved afstemning var der 10 stemmer imod at tilføje stk. 3 i vedtægterne.

7) Vedtagelse af kontingent

Vi fastholder de 300 kr. i kontingent

8) Præsentation af budget

Præsentation af budget bortfalder jævnfør bemærkningerne omkring regnskabet.

9) Bestyrelsens plan for det kommende år

Grøfterensning – Afholdes hos Kenneth d. 3/4 som skrevet i nyhedsbrevet.

Sankt Hans

Bowling

Halloween

Juletræstænding

Borgerdag med marked, veteranbils udstilling, madsalg, børneaktivitet mm. Den kan eventuelt kombineres med en sommerfest. Det foreslås at der nedsættes et festudvalg.

Karl Knudsen melder sig sammen med Mikkel Ravn og Søren Åsted. Pia foreslår evt. at spørge Marie-Louise om hun vil være med i udvalget. Når bestyrelsen holder deres første møde udpeges et bestyrelsesmedlem som medlem i festudvalget.

10) Valg af bestyrelse

I år er følgende på valg:

Formand: Kenneth Denby Petersen (Stiller ikke op til genvalg)

Sekretær: Carina Gubi (Stiller op til genvalg)

Teknisk Koordinator: Brian Olesen (Stiller ikke op til genvalg)

Formandsvalg: Bestyrelsen forslår Sanne Ravn, desuden forslås Klaus Truelssen.

Sanne ønsker at stille op

Klaus ønsker ikke at stille op

Sanne Ravn bliver valgt.

Sekretær: Carina bliver genvalgt

Bestyrelsesmedlem: Carina foreslår Pia Jensen

Pia accepterer og bliver valg

11) Valg af 1 eller 2 bestyrelsessuppleanter

Søren Åsted bliver genvalgt

Derudover foreslås Heidi Givskov og hun vil gerne være med.

Hun bliver valgt.

12) Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

Revisor: Da Sanne Ravn er blevet valgt til formand, er der behov for en ny revisor.

Kenneth foreslår Bodil Åsted, som accepterer.

Bodil bliver valgt.

Revisorsuppleant: Gitte Kongshammer bliver genvalgt.

13) Eventuelt

Intet blev drøftet under eventuelt.

Carina Gubi, Referent