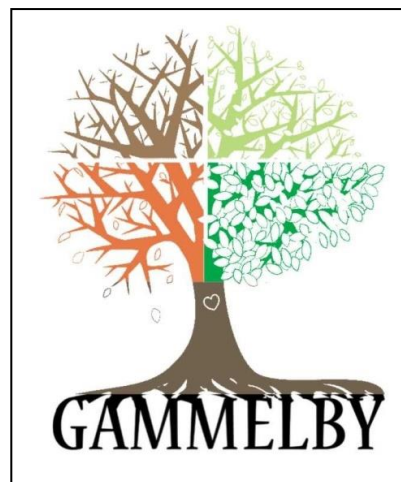


Gammelby Grundejerforening

Årlig Generalforsamling den 20. august 2021

Hos Søren Åsted, Gammelbyvej 4. kl. 19.00

Til stede var: Kenneth Denby, Niels Rossen, Søren Åsted, Pernille Majland, Carina Gubi, Brian Olesen, Sanne Ravn, Mikkel Ravn, Camilla Truelsen, Klaus Truelsen, Bodil Åsted, Niels Åsted, Karl Knudsen, Allan Andersen, Heidi Givskov



Fraværende med fuldmagt: John Holstein

REFERAT:

Dagsorden iflg. vedtægterne

1) Valg af dirigent

Bestyrelsen foreslår Karl Knudsen
Karl modtager valg

2) Godkendelse af generalforsamlingens lovlighed

Indkaldelsen lå i postkasserne d 5/8 2021
Generalforsamlingen er dermed lovlig.

3) Godkendelse af fuldmagter og stemmeberettigede

9 stemmeberettigede
1 fuldmagt fra John Holstein givet til Carina Gubi

4) Formandens beretning

Formandens beretning blev læst højt af formand Kenneth Denby

Til formandsberetning 2021.

Arrangementer:

4. september 2020 kl. 19:00 Hos Carina og Brian - Generalforsamling.

Der var ikke så mange til stedet, men vi fik alligevel snakket løst og fast om forskellige ting. En ting vi blev enige om, var vores "grønne" projekt, ikke rigtig kunne blive til noget i den her lille by.

Vi fik også snakket kommende arrangementer, som der pga. Corona ikke blev så mange af.

Derudover blev der snakket lidt affalds sortering med nye skraldespande. Indtil videre har vi alle fået skiftet den grønne beholder ud, og mig bekendt skal den sorte også skiftes i nærmere fremtid.

Vi snakkede også om farten igennem byen, hvad man kunne gøre der, uden at skulle lave fartbump eller andre gener på vejen. Da der jo stadig skal være plads til store landbrugsmaskiner og lastbiler. Nogle har valgt at sætte børnecykler og trehjulet og andet ud til kanten af vejen, jeg ved dog ikke om det har haft den store effekt.

31. oktober 2020 Gammelby - Halloween.

Denne nye Corona venlige måde at afholde Halloween på, har jeg en fornemmelse af, var en rigtig god succes. Hele byen var pyntet rigtig flot op, og lys rigtig mange steder, samt orienteringsløb. Jeg håber dette kan gentage sig igen i år den 31. oktober.

29. november 2020 Torvet i Gammelby

Juletræstænding.

Den var vi efter meget diskussion nødt til at aflyse igen pga. Corona.

14. februar 2021 Gammelby

Fastelavn.

Desværre heller ikke noget af den her gang.

23. juni 2021 kl. 17:30 Hos Niels.

Sankt Hans.

Den forløb jo som den skulle, bortset fra en del start vanskeligheder for at få gang i bålet. Men stædige som vi er, så lykkes det.

Nicoline og Caroline stod for heksen.

Andet i byen:

Nye beboere:

Vi har faktisk fået en del nye beboere i byen. Så super meget velkommen til dem.

Gammelbyvej nr. 1 Markus

Gammelbyvej nr. 24 Camilla og Klaus + 3 børn

Gammelbyvej nr. 57 Bodil og Niels Åsted

Gammelbyvej nr. 59 Mikkel og Sanne

Gammelbyvej nr. 61 Jannie og Christian

Kommende nye beboer:

Gammelby Mosevej 1/3/5 VSH lokal tømre + kone

Mærkedage:

Henrik og Tinnas bryllup den 23/12-2020

John Holsteins 80års fødselsdag den 27/3-2021

Peter Berg Terp Nielsen 30års fødselsdag den 25/7-2021

Henrik Nielsens 40års fødselsdag den 27/7-2021

Jeg har sikkert glemt nogle 😊

Formandens beretning blev godkendt

5) Kassererens beretning

Regnskabet er underskrevet af revisoren med forbehold, da der manglede et bilag for fastelavn, men det blev udredt på generalforsamlingen, og forholdet er derfor bragt i orden.

Gammelby Grundejerforening							
REGNSKAB 2020							
	Indtægter			Udgifter			
	kto	Budget	Realiseret	kto	Budget	Realiseret	
Kontingenter/medlemskaber	1100	(8250)	8.250,00	2100			
Arrangementer							
Fastelavn						1.377,43	
Generalforsamling						346,50	
Affaldsindsamling							
Sommerfest							
Sankt Hans						430,00	
Bowling							
Juletræstænding						650,00	
Arrangementer	1200		0,00	2200	(10000)	2.803,93	
Festtelt og udstyr	1300	(1000)	650,00	2300	(123)	98,40	*
Andre							
Renter og gebyrer					(1150)	1.749,23	
Kontorartikler					(250)	406,75	
Hjemmeside					(400)	135,00	
Velkomst							
Indkøb til byen							
Landistrikspulje/fonde							
Andre	1400	(0)	0,00	2400	(1800)	2.290,98	
Total	Indtægter	(9250)	8.900,00	Udgifter	(11923)	5.193,31	
Årets resultat						3.706,69	
	* Afskrivning på anlægsaktiver/udlejningsmateriel						

Regnskabet blev godkendt af generalforsamlingen.

Det er mange penge vi betaler til renter og gebyrer (Her under PBS). En løsning kunne være en mobilepay box i stedet for en aftale hos PBS. Bestyrelsen vil undersøge besparelsen i bankskifte, opsigelse af PBS, oprettelse af MobilePay box.

6) Indkomne forslag

Ingen indkomne forslag

7) Vedtagelse af kontingent

Generalforsamlingen vedtager at kontingentet stiger med 50kr til 300kr pr. husstand fra 2022

8) Præsentation af budget

Budgettet blev præsenteret

Budgettet blev godkendt

9) Bestyrelsens plan for det kommende år

Bagagerumsmarked/ loppemarked – 12/9 (Der blev stillet forslag om at samle alle specialbilerne i byen til udstilling ved samme lejlighed, eventuelt omdøb arrangementet til borgerdag)

Bowling – 29/10

Halloween – 31/10

Juletræstænding – 28/11

Fastelavn – 27/2 2022

Karl Knudsen stillede forslag om en udensogns-tur, evt. til København

Bodil Åsted stillede forslag om en fælles tur med madpakke ud på tur med skinnecykel.

10) Valg af bestyrelse

a) Næstformand – Carina Gubi stiller op til genvalg – blev valgt.

b) Kasser – Niels Rossen ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår Sanne Ravn, Bodil Åsted eller Camilla Truelsen. Camilla og Sanne modtager valg.

Der blev ønsket skriftlig afstemning.

Stemmerne fordelte sig på følgende måde

Sanne: 3

Camilla: 5

Blank: 2

Camilla blev valgt

11) Valg af 1 eller 2 bestyrelsessuppleanter

Pia t. Jensen stiller op til genvalg – blev valgt

12) Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

Revisor - Sabine Snor stiller ikke op til genvalg

Bestyrelsen foreslår Sanne Ravn eller Bodil Åsted.

Bodil ønsker ikke at stille op.

Sanne stiller op og bliver valgt.

Revisor suppleant – Gitte Kongshammer - genvalgt

13) Eventuelt

Farten er for høj i byen og især ned af Gammelbymosevej går det meget hurtigt. Der er bred enighed om at det flere steder i byen går meget hurtigt. Der er også udfordringer med landbrugsmaskiner, der ikke kører efter forholdene.

Børnecykler ved indkørsler kan potentielt godt have en modsat effekt efterhånden

En mulig chikane kunne være at vi parkerer en bil i vejsiden fra tid til anden.

Er det muligt at få en generel nedsættelse af hastigheden igennem byen? – Bestyrelsen undersøger dette.

Derudover vil bestyrelsen henstille til generel opmærksomhed om problematikken i næste nyhedsbrev.

Æresmedlem

Bestyrelsen har besluttet at udnævne John Holstein til æresmedlem af

Grundejerforeningen som tak for mange års indsats med bestyrelsesarbejdet.

Desværre deltog John ikke ved generalforsamlingen, hvorfor diplom og gavekurven der var tiltænkt John vil blive overrakt ham ved næst kommende lejlighed.

Facebook

Vi har i bestyrelsen oplevet at Facebook gruppen fra tid til anden bliver brugt uhensigtsmæssigt.

Vi fra bestyrelsen henstiller til man tænker sig om inden man slår noget op, og undlader at indgå i diskussioner der.

Hvis man har nogle udfordringer med andre fra byen, henstiller bestyrelsen til, at man klarer det internt i stedet.

I sammen ombæring vil bestyrelsen rydde op på Facebook gruppen, og slette opslag der er i strid med gruppens formål.

Vi har erfaret at byens ry ud ad til bliver påvirket af indholdet på Facebook gruppen, hvorfor en oprydning/ et eftersyn af gruppen er endnu mere presserende.

Carina Gubi, Referent