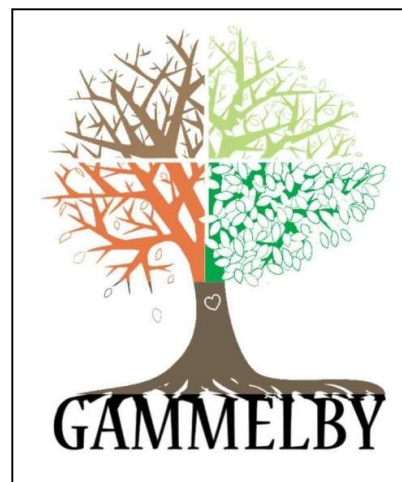


# Gammelby Grundejerforening

Årlig Generalforsamling den 4. september 2020

Hos Brian Olesen, Gammelbyvej 42. kl. 19.00

**Til stede var:** Kenneth Denby, Niels Rossen, Søren Åsted, Pernille Majland, Carina Gubi, Brian Olesen, Pia Jensen, Christian Jensen, Gitte Kongshammer, Laila Bøtker, Flemming Bøtker, Peter Nielsen, Michael Christensen, Marie Louise Bundgaard



**Fraværende med fuldmagt:** John Holstein

## REFERAT:

Dagsorden iflg. vedtægterne

**1) Valg af dirigent**

Generalforsamlingen foreslår Flemming Bøtker som blev valgt.

**2) Godkendelse af generalforsamlingens lovlighed**

Generalforsamlingen blev indkaldt i juni i nyhedsbrev nr. 85.  
Generalforsamlingen erklæres derfor for lovlig.

**3) Godkendelse af fuldmagter og stemmeberettigede**

Der er 9 stemmeberettigede til stede  
Der er indkommet 1 fuldmagt  
I alt 10 stemmeberettigede

**4) Formandens beretning**

Formanden præsenterede sin beretning (se nedenfor).  
Beretningen blev drøftet og derefter godkendt

### ***Til formandsberetning 2020.***

*22. marts 2019 kl. 19:00 Hos Carina og Brian.*

*Generalforsamling 2019.*

*Der blev afholdt generalforsamling, med bla. valg af nye bestyrelsesmedlemmer på enkelte poster. Der blev snakket lidt om vi har nok arrangementer, eller om der skulle mere til. Det er der så ikke kommet ret meget ud af desværre.*

*Der blev også nedsat et udvalg, som skulle kigge på "grøn" energi, (som startede som møllelau) bestående af Martin, Søs og Søren.*

*31. marts 2019 kl. 10:00 Hos Alice og Kenneth.*

*Grøfterensning.*

*Forløb vældig fint. Med både morgenmad og middagsmad.*

*Vi fik ud over det at rense grøfterne, så fik vi også lavet nogle andre fælles ting i byen, så som at få skiltene vasket, luget ukrudt ved bla. brønden. Der blev også repareret og rettet et par småting. Disse tiltag ville også være en god idé på de næstkommende grøfterensninger.*

*28. maj 2019 kl. 19:00 Hos Carina og Brian*

*Nabohjælp*

*Vi havde besøg af en sikrings ekspert ud fra Bo Trygt, som fortalte os om bla. nabohjælp og tyverisikring. Et hyggeligt arrangement, men desværre en tynd opbakning.*

*28. april 2019*

*Mærkedag: Tatiannas konfirmation.*

*Den første officielle mærkedag. Der er desværre ikke kommet nogle sidenhen.*

*23. juni 2019 kl. 17:30 Hos Lene og Niels.*

*Sankt Hans.*

*Forløb jo som det plejer, med bål og hygge.*

*1. oktober 2019 kl. 17:00 Bowl'N'Fun.*

*Bowlingtur.*

*En rigtig hyggelig aften, med mad og bowling. Igen tog vi til Kolding, og der var stor opbakning til dette arrangement.*

*1. december 2019 kl. 15:00 Hos Carina og Brian.*

*Juletræstænding.*

*Meget stor opbakning til dette arrangement, og også at nogle af byens nye beboer var med. Og der blev spist rigtig mange æbleskiver.*

*31. december 2019/20 Midnat på torvet.*

*Nytårsaften.*

*Der kom desværre ikke så mange på torvet til at skyde af. Jeg håber det bliver bedre næste år.*

*23. februar 2020 kl. 11:00 Hos Heidi og Allan.*

*Fastelavn.*

*Et rigtig hyggeligt arrangement for specielt børnene. Varm kaffe, øl, vand og varme pølser og brød.*

*28. marts 2020 kl. 19:00 Hos Carina og Brian.*

*Generalforsamling 2020.*

*Ja den skulle vi have holdt, men så brød helvede løs i form af Corona.*

Og vi måtte jo som bekendt aflyse på den og grøfterensning. Men Sankt Hans fik vi da holdt på Corona venlig måde. Og da vejret faktisk var rigtigt godt, kunne de fleste sidde ude. Set over hele året (og lidt til), så synes jeg der har været står opbakning til de fleste arrangementer men det halter desværre stadig på generalforsamlingerne. Noget jeg synes vi skal få kigge lidt på. Hjemmesiden og Facebook gruppen kører også fornuftigt. Dog ved jeg ikke lige hvor meget hjemmesiden bliver brugt, men jeg forsøger at holde den opdateret med info og billeder så godt som muligt. Ellers er der ikke sket de store ting i byen.

Dog vil jeg til sidst sige, at det hele virker mest til at være et festudvalg, end en egentlig bestyrelse for en grundejerforening.

## 5) Kassererens beretning

Kassereren gennemgik regnskabet og balance for 2019.

Regnskabet blev godkendt uden anmærkninger

	Indtægter			Udgifter		
	kto	Budget	Realiseret	kto	Budget	Realiseret
<b>Kontingenter/medlemskaber</b>	1100	(8250)	8,750.00	2100		
Arrangementer						
Festelavn						1,634.00
Generalforsamling						811.00
Affaldsindsamling						1,837.50
Sommerfest						
Sankt Hans						
Bowling			300.00			4,274.50
Juletræsteænding						1,724.35
<b>Arrangementer</b>	1200		300.00	2200	(10000)	10,281.35
<b>Festtelt og udstyr</b>	1300	(1000)	1,050.00	2300	(123)	123.00*
Andre						
Renter og gebyrer					(1150)	1,031.23
Kontorartikler						
Hjemmeside					(250)	286.75
Velkomst					(400)	128.00
Indkøb til byen						
Landsdistriskpulje/fonde						
<b>Andre</b>	1400	(0)	0.00	2400	(1800)	1,445.98
<b>Total</b>	<b>Indtægter</b>	<b>(9250)</b>	<b>10,100.00</b>	<b>Udgifter</b>	<b>(11923)</b>	<b>11,850.33</b>
<b>Årets resultat</b>						<b>-1,750.33</b>

\* Afskrivning på anlægsaktiver/udlejningsmateriel

## 6) Indkomne forslag – fra det grønne udvalg

Det grønne udvalg er nået frem til, at udgifterne til at etablere en vindmølle eller solcelleanlæg vil blive så store at det vil blive svært for enkeltpersoner at kunne finansiere det. Det er et overstået kapitel at kunne købe mindre vindmøller for en overskuelig sum penge. Man kan købe andele i et vindmølle-laug hvis man stadig har interessen for at støtte produktionen af bæredygtig energi.

Konklusionen bliver at det ikke har nogen fremtid for sådan et lille landsbysamfund som vores at arbejde mere i etablering af vindmøller.

## **7) Vedtagelse af kontingent**

Bestyrelsen foreslår uændret kontingent på 250 kr. pr år, men det kan godt være at der til næste år er behov for at justerer af hensyn stigende udgifter til bl.a. renter og gebyrer.  
Dette godkendes

## **8) Præsentation af budget**

Budgettet blev præsenteret af kassereren  
Blev godkendt uden kommentarer

## **9) Bestyrelsens plan for det kommende år**

Bowling  
Juletræstænding  
Fastelavn  
Grøfterensning  
Sankt Hans

## **10) Valg af bestyrelse**

- a. Formand  
På valg er Kenneth Denby – han modtager genvalg  
Genvalgt
- b. Sekretær  
På valg er John Holstein – modtager ikke genvalg  
Pernille Majland blev valgt
- c. 1 bestyrelsesmedlem  
Brian Olesen – modtager genvalg  
Genvalgt

## **11) Valg af 1 eller 2 bestyrelsessuppleanter**

På valg er Gitte Kongshammer – hun modtager ikke genvalg  
Søren Åsted blev valgt

## **12) Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant**

Revisor er Sabine som blev genvalgt  
Revisorsuppleant blev Gitte Kongshammer

## **13) Eventuelt**

- Indslag t nyhedsbrevet: Viking Link

- Affaldssortering i Vejen kommune – hvornår skal vi til at sortere mere? Laila vil prøve at undersøge om der er truffet afgørelser i den retning. Borgerne i Vejen kommune får nye beholdere i 2021. De kommer gerne fra forvaltningen og holder oplæg om den nye affaldssortering.
- Der er på tidligere tidspunkter blevet nævnt bekymring for om sammenholdet i byen er ved at blive svækket. Det vil være ærgerligt. Derfor opfordres der til at blive ved med at bruge Facebook gruppen aktivt i forhold til ture/arrangementer.
- Forslag til arrangementer
  - Et efterårs-marked – Marie Loise og Pia arrangerer
  - Udensogns-tur – En Sort Sol tur i efteråret. F.eks til Aventoft. (Carina og Pernille arrangerer)
  - Julestue – inden juletræstænding. Med klippeklistre/ dekorationshygge.
  - Genopfinde nørkleklubben for kvinderne
  - Byfest – der er ønske om at få den genopfundet. Det vil være oplagt at afholde den i løbet af 2021. Der vil blive nedsat et festudvalg ved generalforsamlingen i marts 2021.
  - Køretur i veteranbiler – gerne om lørdagen eller søndagen.
- Der blev stillet forslag om at grundejerforeningen indkøber et stillads som evt. kunne udlejes. Eller man kunne skrive en notits i nyhedsbrevet om udlån/leje af forskellige ting. Der blev stillet spørgsmål til regler om sikkerheds-godkendelse når en forening stod som ejer. Det kunne evt. i stedet være en mulighed at lave en aftale om rabatter ved leje af maskiner hos Vejen Lift. Bestyrelsen går videre med det.
- I forhold til at få bragt hastigheden ned i byen blev der stillet forslag om at lave en fotostat med billeder af børnene til at hænge ude under legende børn skiltene.
- I næste nyhedsbrev er der et link til filmoptagelserne fra sogneaftenen der blev afholdt for år tilbage.

Flemming Bøtker, Dirigent

Carina Gubi, Referent