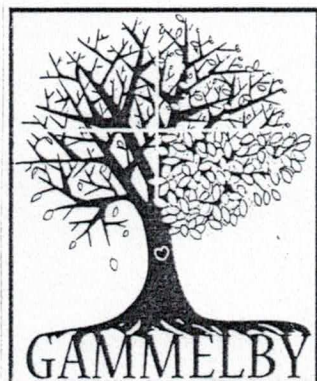


NYHEDSBREVET



UDGAVE 14 – MARTS 2001

**VORHERRE
BEVARES**

**FARVERNE
MANGLER**

BESTYRELSEN.

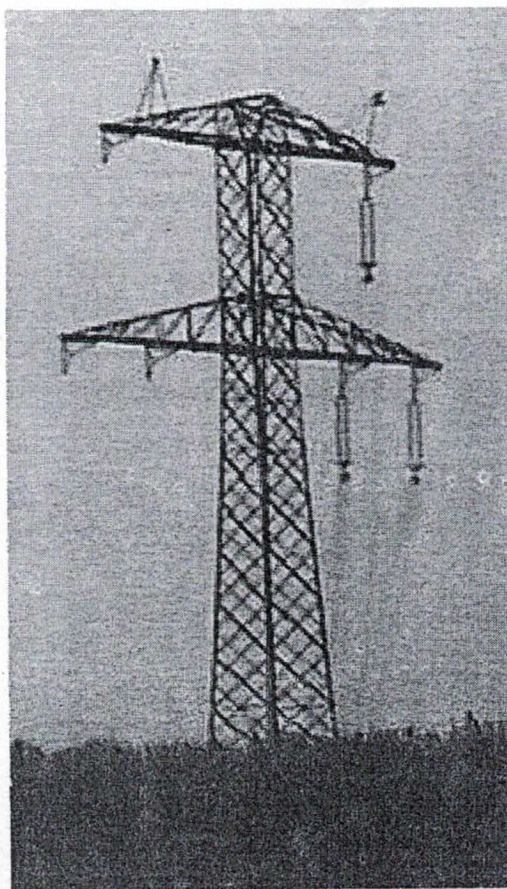
**GENERAL-
FORSAMLING**

**VEDTÆGTS-
ÆNDRINGER**

NYE VEJNAVNE

BORDEAUX VIN

VORHERRE BEVARES



Så er de ved at blive sat op – højspændingsmasterne. Og kønne er de jo ikke. Alle vore skønne anstrengelser igennem næsten 3 år, for at påvirke politikernes mening og beslutninger, blev med et pennestrøg af miljøminister Svend Auken fejet til side, dagen før Ribe Amt skulle vedtage en anbefaling af jordlægning af det 400 kV anlæg der om føje tid er ved at være en realitet. Gad vidst hvilken rævekage der blev bagt for at desavouere 5 kommunale bestyrelser og byråd samt Ribe Amt i 11 time.

FARVERNE MANGLER

Som I kan se, er der ingen farver på dette Nyhedsbrev. – Desværre.

Den meget fornemme standard som Nyhedsbrevet blev udgivet i sidste år, er samtidig også en meget dyr standard.

Grundejerforeningen havde det held at få trykningen delvist sponsoreret dengang, men desværre kunne dette arrangement ikke fortsætte.

Indtil vi finder en anden løsning, bliver Nyhedsbrevet fotokopieret.

Skulle der være en af læserne der har mulighed for at hjælpe med trykning af Nyhedsbrevet i en kvalitet der er bedre end dette, er jeg meget åben for forslag.

Bestyrelsen

Formand

Niels Åsted
Gammelbyvej 25
Gammelby
6600 Vejen
Telefon 75368161



Kasserer - sekretær - redaktør

John Holstein
Gammelbyvej 35
Gammelby
6600 Vejen
Telefon 75368666
email john@lite-flite.com



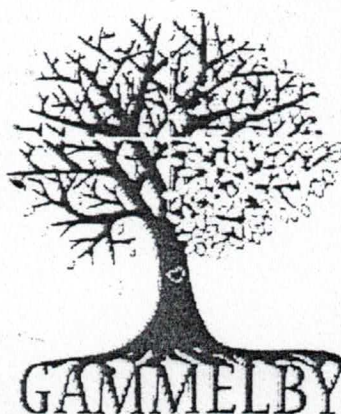
Bestyrelsesmedlem

Helle Sørensen
Gammelbyvej 65
Gammelby
6600 Vejen
Telefon 75368390



Bestyrelsessuppleant

Kurt Andersen
Gammelbyvej 31
Gammelby
6600 Vejen
Telefon 75368194



GENERALFORSAMLING

Hermed indkaldes til den årlige ordinære generalforsamling i Gammelby Grundejerforening.

**Den holdes hos Niels Åsted på Gammelbyvej nr. 25,
mandag den 19. marts 2001 kl. 19.30**

Vi opfordrer alle beboere på Gammelbyvej til at deltage. Med henblik på medlemskab, indbydes også de som ikke er medlem i Grundejerforeningen

Dagsorden iflg. Vedtægterne. Mangler du et sæt vedtægter, så ring til John på 75368666 eller download dem fra www.gammelby-grund.dk.

- 1) Valg af dirigent som skal underskrive generalforsamlingens protokol.
- 2) Godkendelse af generalforsamlingens lovlighed
- 3) Godkendelse af fuldmagter, samt konstatering af stemmeberettigede medlemmer.
- 4) Formandens beretning til godkendelse eller forkastelse
- 5) Kassererens beretning, og præsentation af regnskabet til godkendelse eller forkastelse.
- 6) Indkomne forslag til behandling.
- 7) Vedtagelse af kontingent.
- 8) Præsentation af budget
- 9) Bestyrelsens plan for det kommende år.
- 10) Valg af bestyrelse:

Efter vedtægterne er Formand Niels Åsted på valg
Bestyrelsesmedl. Helle Sørensen er ekstraordinært på valg.
Kasserer/Sekretær/Redaktør John Holstein er ikke på valg.

- 11) Valg af 1 bestyrelsessuppleant

Kurt Andersen ønsker ikke genvalg. Bestyrelsen foreslår Niels Åsted

- 12) Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant

- 13) Eventuelt

Forslag og emner der ønskes behandlet på generalforsamlingen, skal skriftligt være formanden i hænde senest den 12. marts 2001.

Grundejerforeningen er vært ved kaffen og ostemadderne.

I.h.h.t. vedtægternes § 3 stk 4., her enhver medlemshusstand stemmeret med en stemme, såfremt de ikke er i restance. Indbetalingskort til kontingent for 2001 er udsendt i januar. Skulle det ikke være betalt, kan det betales på generalforsamlingen for de som ønsker det.

Årligt kontingent pr. husstand for husejere er kr. 150,-

Årligt kontingent for lejere og andre med tilknytning til Gammelby, er kr. 75,-

Husk at det er omkostningsfrit at indbetale kontingentet via PBS.

Det er bestyrelsens håb at generalforsamlingens emner giver anledning til livlig debat, og vi opfordrer derfor alle til at møde op.

John Holstein

Sekretær

På trods af kulden, er både lærken og viben kommet.

Husstandsomdelt den 4. og 5. marts

VEDTÆGTER FOR GAMMELBY GRUNDEJERFORENING

§ 3. GENERALFORSAMLING

Stk 6. Ændringer af foreningens vedtægter, kræver at mindst 1/3 af foreningens medlemmer er til stede, og at mindst 2/3 af de afgivne stemmer er for forslaget.

Er der mindre end 1/3 af foreningens medlemmer til stede, henvises den endelige afgørelse til en ekstraordinær generalforsamling

§ 7 FORENINGENS OPHØR

Stk. 1. Foreningens eksistens kan kun ophøre på en ekstraordinær generalforsamling.

Dette forudsætter, at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer er for nedlægningen.

Forinden skal forslag om nedlægningen have været til afstemning på en ordinær generalforsamling efter reglerne i § 3 stk. 6

Ved foreningens eventuelle ophør, tilfalder foreningens midler LÆBORG FORSAMLINGSHUS.

Protokoller og dokumenter fra foreningens virke, tilfalder lokalhistorisk arkiv i Vejen.

Det pålægges den afgående formand at sørge for at disse bestemmelser bliver fulgt.

I.h.h.t. de nugældende vedtægter kan dette vedtages med 2/3 af de afgivne stemmer for forslaget.

Bestyrelsen foreslår at dette forslag kommer til afstemning med virkning umiddelbart efter vedtagelsen.

Derefter lader vi de følgende forslag komme til afstemning. Det betyder at de ikke kan vedtages med det samme, da der sandsynligvis ikke er 1/3 af foreningens medlemmer tilstede.

Således bliver vi nødt til at indkalde til en ekstraordinær generalforsamling, som vi passende kan indkalde til, lige når vejnavneskiftet har fundet sted. På den måde vil vore vedtægter passe til den eksisterende situation længst muligt.

§ 2. MEDLEMMER

Stk 1. Som medlem kan optages enhver grundejer med adresse på:

Gammelbyvej, 6600 Vejen.

Avnhøj, 6600 VEJEN

Gammel Møllevej, 6600 VEJEN

Gammelby Mosevej, 6600 VEJEN

Medlemsskabet omfatter husstanden.

Stk 5. Ved flytning fra adressen på Gammelbyvej, Avnhøj, Gammel Møllevej, eller Gammelby Mosevej, ophører det aktive medlemskab automatisk. Medlemskabet kan konverteres til et passivt medlemskab jfr. stk. 4.

§ 4. BESTYRELSEN

Stk. 1. Foreningen ledes i det daglige af en bestyrelse, som er foreningens ansigt udadtil. Den består af en formand, en kasserer og 1 bestyrelsesmedlem, der hver især vælges på generalforsamlingen med simpelt stemmeflertal.

Stk. 2. Valgbar til bestyrelsen er grundejende beboere på Gammelbyvej, Avnhøj, Gammel Møllevej, eller Gammelby Mosevej, 6600 Vejen, samt medlemmer af dennes husstand.

§ 5. ØKONOMI.

Stk. 1. Regnskabsåret følger kalenderåret.

Stk. 2. Revisoren, der vælges for et år ad gangen, må ikke være bestyrelsesmedlem. Revisoren behøver ikke have adresse i medlemsområdet.

Genvalg kan ske.

Revisoren har til enhver tid adgang til foreningens regnskaber, og kan foretage revision efter behov.

Revision skal dog ske mindst 1 gang årligt inden generalforsamlingen.

Revisionsrapporten skal være bestyrelsen i hænde senest 14 dage efter revisionen, dog senest 14 dage inden generalforsamlingen.

Nye vejnavne

Tidligere i nyhedsbrevet skrev vi:

Det må erkendes at Gammelbyvej er en af de mærkeligste veje i kongeriget, med hensyn til geografi og husnumre.

Gammelbyvej har 3 stikveje som også alle sammen hedder Gammelbyvej. Dette faktum har mange gange været årsag til forvirring hos besøgende som ikke er kendt med Gammelbyvej, ligesom postaflosere og ikke mindst førere af udrykningskøretøjer, ikke er sikre på hvor jeres husnumre befinder sig på Gammelbyvej.

Dette blev kommenteret af byens indbyggere, og der blev holdt et møde den 23.-10. 2000, hvor sagen blev drøftet blandt de berørte husejere.

Som resultat af dette møde, fremsendte Grundejerforeningen forslag til Vejen Kommune om at:

Strækningen fra Gammelbyvej op mod Læborg, med nr. 12 og 14, kommer til at hedde Avnhøj.

Strækningen fra "Torvet" og ned mod mosen, med nr. 33, 35, 37, 49, 51 og 53, kommer til at hedde Gammelby Mosevej.

Strækningen fra det nordligste sving på Gammelbyvej ved nr.42 og nordpå mod plantagen, som huser nr. 38 og 40, kommer til at hedde Gammelby Møllevej på grund af den gamle mølle i nr. 38.

Dette forslag blev viderebragt til Vejen Kommune, der efterfølgende har skrevet ud til de berørte grundejere. De af jer som havde yderligere kommentarer til forslaget, havde mulighed for at tilkendegive dette til kommunens udvalg for Teknik og Miljø inden den 1. marts.

I sagens natur, har vi endnu ikke haft lejlighed for at kende sagens udfald, men det er oplagt at en yderligere drøftelse af dette emne, vil være på sin plads til den forestående generalforsamling i Gammelby Grundejerforening.

Vi glæder os til at se jer.

Venlig hilsen
p.b.v.
John Holstein
Sekretær

BORDEAUX

af John Holstein

Hele vindistriktet Bordeaux ligger i departementet Gironde i Sydvest Frankrig, med vinstokke på mere end 100.000 hektarer jord, og med en årlig produktion på mere end 500 millioner flasker vin.

Det siger sig selv at dette ikke kan beskrives i et snuptag. Mange vinskribenter bruger et langt liv på blot at beskæftige sig med denne region, som kan skrive vindyrkning på visitkortet, helt tilbage fra den Romerske besættelse i begyndelsen af vor tidsregning.

Det allermeste af den rødvin der importeres fra Frankrig, kommer fra Bordeaux. Men i dette store område er der mere end 20 distrikter, med hver deres fremragende vin. Alle disse distrikter grupperer sig omkring floderne Gironde og Dordogne, få kilometer inden de flyder sammen ud i den Biscayiske Bugt. Ja, Medocs vestlige grænse er faktisk Atlanterhavskysten.

I disse distrikter dyrkes og sælges alt fra den simpleste landvin, du kan tappe hos landhandleren for 2 Franc for en liter, til den dyreste Pomerol fra Chateau Petrus, der på en auktion hos Sothesby indbragte den nette sum af 18.000 engelske pund for en flaske. (Ca. kr. 225.000,-)

Det siger sig selv at det ikke er nemt at hitte rede i hele denne mangfoldighed af vin og navne og distrikter, men når det gælder fransk vin, har vi som forbrugere den store hjælp at der på etiketten står hvad der er i flasken.

Man kan ikke smage sig igennem det hele, så hvis man starter med at lære klassifikationerne at kende, så er man nået langt i sin søgen ind i Bordeaux vinens hjerte.

Og det er forholdsvis let at lære systemet, for Frankrig har kun 4 kategorier vin, hvoraf den ene kun omhandler 1 % af produktionen. Det efterlader 3 kategorier, hvoraf AOC er den øverste, der hvor de bedste vine befinder sig. AOC står for Appellation d'Origine Contrôlée. Denne kategori udgør 42 % af den samlede produktion, og stiller krav til fremstillingsområdet, druesorter, alkoholindhold, vinstokke, høstudbytte, fremstillingsmetoder, tapping og smagninger. Næstøverste hedder VDQS, som står for Vins Délimités de Qualité Supérieure. Denne gælder kun for 1 %, og stort set efter samme grundregler som AOC. Den tredje kategori er Vin de Pays, Landvin. Denne udgør 23 % af produktionen. Den nederste kategori i pyramiden er Vin de Table, Bordvin. Her er man næsten kun forpligtet til at opgive navnet Frankrig, og man kan være heldig at finde et postnummer på aftapningsstedet.

AOC vinene er naturligvis dem vi vil beskæftige os med. I de forskellige apellationer har producenterne ved flid og dygtighed erhvervet sig retten til at skilte med forskellige kvaliteter, forskellige CRU. Bedste kvalitet er 1. Cru eller Première Cru Classée. Næstbedste er 2. Cru, Derefter 3. Cru, 4. Cru og 5. Cru. Når vi taler om ægte Cru vine indenfor disse 5 klasser, så er de sjældne på supermarkedernes hylder, og vi taler om priser fra kr. 150,- og opefter pr. flaske. Til gengæld bereder disse vine os også en smagsoplevelse der til fulde retfærdiggør prisen.

Dernæst har vi begrebet CRU BOURGEOISE, som er en kvalitetsbetegnelse for de bedre vine i apellationerne. På de danske hylder, er prislaget for disse vine oftest mellem kr. 70,- og kr. 150,-. Dog kan man være heldig at finde en rigtig dejlig Cru Bourgeoise til omkring de 55-60 kr.

Til sidst har vi de vine der ingen Cru betegnelse har. På disse flasker står der blot Apellation – og så stedets navn – Controllée

De 2 største distrikter i Bordeaux er Medoc og Haut-Medoc, som i sig selv indeholder en del små kommuner med fremragende vin.

Franskmændene er lidt mærkelige, for selv om det hedder Haut-Medoc, ligger det dog sydligere end Medoc. Haut Medoc laver også de fyldigste vine. Atlanterhavets nærhed påvirker Medoc.

Vine fra Haut-Medoc nyder godt af den let grusede jordbund, der historisk har produceret de fineste vine. Her ligger 56 af de 61 Cru Classés.

En af kommunerne i Haut-Medoc hedder St-Julien, og her ligger slottet Chateau Belgrave, som ejes af Dourte. Indtil for få år siden har det levet en lidt ubemærket tilværelse, men efter at ejendommen og produktionen blev moderniseret i 1996 og 97, er der sket betydelig fremgang.

Den Dansk fødte kælderemester Merete Løwig Larsen, blev ansat i 1982 som lagermedarbejder, men da hun hurtigt viste sine evner avancerede hun, og er nu chef på Chateau Belgrave. Hun formår at producere en pragtfuld fyldig vin i 5.Cru, der med sin intensitet og bouquet af modne solbær, ligefrem længes efter at blive nydt sammen med en god og saftig bøf.

Går man de franske vinslotte igennem, finder man flere med danske ejere eller danskere i ledelsen.

Danmark har igennem de sidste 30 år opbygget et solidt kendskab, og dermed også et solidt marked for franske vine.

Velbekomme.
John Holstein