

Generalforsamlingen blev holdt hos Flemming Bøtke, Gammelbyvej 24, den 19.-3.-04 kl. 19.30.

Stemmeberettigede til stede fra Gammelbyvej var:

Morten Snor og Sabine (2), Ole Thing Poulsen (15), Jette og Niel Kristian Mikkelsen (16)

Chr. Stølegaard og Elsa (17), Lene Pedersen (18), Niels Jørgen Junker (19) Lene Tamberg og Niels Rossen (21), Laila og Flemming Bøtke (24), Bodil og Niels Aasted (25), Lisbeth Malmvig (29), Bent Pedersen og Marianne (30), Carina og Brian Olesen (42),

Til stede fra Gammelby Mosevej var:

Lene og Ulrik Andresen (2), Anette og Karl Knudsen (4), Finn Schmidt (14), Søs og John Holstein (16).,

På herligt besøg var byens nye indbyggere Anette og Kenneth fra Gammelbyvej nr. 57

Dagsorden iflg. Vedtægterne, der var fremsendt:

Formand Niels Aasted holdt en lille velkomsttale

### **1) Valg af dirigent.**

Bestyrelsen foreslog Karl Knudsen, der uden modkandidat blev valgt som dirigent.

### **2) Generalforsamlingens lovlighed**

Karl konstaterede at generalforsamlingen var lovlig og rettidigt indvarslet idet indkaldelsen var husstandsomdelt med Nyhedsbrev # 19 den 31. januar. Karl læste dagsordenen op.

John påtog sig hvervet som referent.

### **3) Godkendelse af fuldmagter, samt konstatering af stemmeberettigede medlemmer.**

Nogle betalte deres kontingent på stedet, så der var 16 stemmeberettigede medlemmer tilstede. Ingen fuldmagter.

### **4) Formandens beretning:**

Niels Aasted læste op:

Jeg skal i bestyrelsesberetningen forklare årets gang i Grundejerforeningen, og har delt den op i afsnit – først en praktisk og derefter en mere social del.

Vejskiltene ved Avnhøjvej / Gammelbyvej har vi flyttet, så de nu er placeret således, at bilernes lys rammer skiltene og på torvet har vi også ændret på placeringen.

Nu er den gamle silo og en gammel brændstoftank fjernet i samme kryds, det pyntede, så en tak til Ole og Bodil Thing Poulsen som ejer marken . Jeg kan oplyse, at inden længe vil der blive plantet en flot rødbøg på stedet – sponsoreret af LITE FLITE i Vamdrup. (Søs og John Holstein)

Så har vi fjernet nogle af de støttestolper, som vi satte ned for 4 år siden, som støtte for de træer vi plantede ned af Gammelby Mosevej, de er enten løse eller rådnet op og træerne trives fint.

Det " Legende børn " skilt mod Brørup led en krank skæbne nytårsaften, vi har købt et nyt, som Brian monterer.

Vi har haft kontakt til Hedeselskabet, som ikke havde ryddet vejen for flis, da de kørte fra flispladsen ved Mølbjerggaard. Sådan som det lå, var det til fare for trafikanterne.

Stor ros til Hedeselskabet, de var der med det samme for at råde bod på miseren.

Nogle af byens borgere oplyste os om, at markvejen, der starter for enden af Gammelby Mosevej og mod vest , var vanskelig at komme frem på, endda til fods, så Dan og jeg savede grenene af medens Kim Knudsen lagde dem til rette, så Søren Åsted kunne køre dem om til Skt. Hans bålet med Ole`s frontlæssertraktor. Så nu er der igen mulighed for en dejlig gåtur mellem mose og mark.

Nu til den sociale del:

Nye tilflytter i Grundejerforenings virkeområde bydes velkommen med et besøg og en buket blomster og i det forgangne år er flere familier flyttet hertil. Vi håber naturligvis de vil føle sig velkommen og vil deltage aktivt i foreningens arbejde og arrangementer. I øvrigt arbejder bestyrelsen med en form for portrætskabelon, så vi kan præsentere dem i Nyhedsbrevet.

Igen i år oplevede vi flot vejr til Skt. Hans bålets afbrænding i Jakob og Vera Mortensens sandegrav. Efterhånden har deres sandegrav været plads for mange bålafbrændinger.

Sådan en aften er flot, og hyggelig at deltage i. Bålet til 2004 er klar.

I august var vi en del, der tog termokanden og den hjemmebagte kage med ud til Vittrup Baun hvor vi havde allieret os med Andreas Bruun , som meget levende fortalte områdets historie.

Fra tårnet kan der ses langt væk, og Lyngen stod i fuld flor, da vi var derude.

Længere hen på året stod der bowling på programmet. Vi var i Brørup Bowlingcenter. Her skulle talenterne afprøves, og det må siges, at talenterne var af forskellig kvalitet, men hvad betyder det, når der slutes af med fælles kaffebord, ved tilbagekonst til Gammelby .

Familien Bøtke lagde lokaler til.

Den første søndag i advent var der traditionen tro indbudt til julegløgg og hyggesnak hos os i nr. 25, og efter et par glas gløgg og masser af snak, tog vi hen til juletræet , som stod i al sin pragt og lyste op. Her sang vi et par julesange inden vi ønskede hinanden en god jul. En dejlig tradition at holde i hævd.

Årets store hit var uden tvivl Hjemstavnsaftenen i Læborg Forsamlingshus, ca. 65 mennesker var mødt op for at se gamle billeder, men så sandelig også for at høre 8 lokale beboere fortælle levende om tørvegravning, skoletiden, krigen, områdets beboere, formbrændselsfabrikation, vandværk, frysehus og oplysninger om Gammelbys fortid. Herfra skal der lyde en stor tak til de, som ville stille sig til rådighed og fortælle af hjertens lyst. Bestyrelsen bemærkede sig den store interesse for billederne, og det hele er optaget på Videobånd og DVD. Vi havde inviteret lederen af Lokal Historisk arkiv i Vejen , Linda Klitmøller, hun deltog og kom i dialog med flere af foredragsholderne for senere samarbejde.

Nyhedsbrevet får mange anerkendende ord med på vejen. Det er vores opfattelse, at medlemmerne synes om det.

I starten var det en enkelt side, men i dag er det 8-10 sider med billeder, og endda et favelagt træ som Gammelbys flotte logo.

Det store projekt med Nyhedsbrevet styres af vor sekretær, John Holstein, som fortjener ros herfor.

Som afslutning vil vi fra bestyrelsens side håbe på at I, i det kommende år vil deltage i de arrangementer vi holder, og komme med ideer til nye tiltag, gerne praktiske ting, så vil vi bestrebe os på at indfri forventningerne, hvis det er os muligt.

Tak for ordet.

## **5) Kassererens beretning og præsentation af regnskabet til godkendelse eller forkastelse.**

Regnskabet er et separat bilag til referatet

Regnskabsberetningen blev fremført af kasserer John Holstein, som fremlagde regnskabet underskrevet af revisor Bent Pedersen.

Regnskabet var opstillet som balance i kontogrupper med budgettet i kolonnen ved siden af, og det viste at indtægterne var kr. 2500 mindre end budgetteret. Dette hænger til dels sammen med at teltet ikke blev udlejet så meget i 2003, samt at der hverken har været bustur eller sommerfest.

Ligeledes viste udgiftssiden mindre tal end budgetteret. Der var brugt flere penge på arrangementer og ingen penge på udstyr.

Med en indtægt på kr. 9609, og udgifter for kr.6445, har der været et overskud på kr. 3164.

På statussiden fremgik det at foreningens materiel er blevet afskrevet med 20 % og at egenkapitalen var 12639,-.

Efter et par forklaringer blev regnskabet enstemmigt godkendt.

## **6) Indkomne forslag til behandling.**

Der var ikke indkommet nogen forslag fra medlemmerne.

Bestyrelsen stillede forslag om ændring af vedtægterne. Ændringsforslagene er blevet husstandsomdelt sammen med Nyhedsbrev # 20 den 12. marts.

Ændringsforslagene blev sat til afstemning et for et, og var gældende fra vedtagelsen.

I anledning af de nye oplysninger om stiftelsesdato for foreningen, skulle §1, §3, §4 og §7 ændres med teksten i **KURSIV**:

**§1. GAMMELBY GRUNDEJERFORENING** er hjemmehørende i Vejen Kommune.

***Foreningen blev stiftet den 15. februar 1979 som en underafdeling af Gammelby Vandværk.***

Den 1. maj 1985 ***blev foreningen selvstændig som følge af nedlæggelsen af*** Gammelby Vandværk.

Foreningens formål er at varetage medlemmernes interesser i spørgsmål om jord og ejendomme, miljø i nærområdet, føre forhandlinger med kommunen og andre offentlige myndigheder,

samt varetage andre fælles opgaver i Gammelby, af både praktisk og social karakter, til gavn og glæde for beboerne i *foreningens medlemsområde*.

Foreningen har ingen politisk *observans eller* tilhørsforhold.

### § 3. GENERALFORSAMLING

Stk 1. Generalforsamlingen er foreningens højeste myndighed.

Den er beslutningsdygtig når den er lovligt indvarslet, uden hensyntagen til antallet af de fremmødte stemmeberettigede medlemmer.

*Undtaget herfra er afstemning om vedtægtsændringer. Se stk. 7.*

*Stk 5. Medlemmer som bor til leje, har ikke stemmeret i spørgsmål som kan have økonomisk indflydelse på de øvrige medlemmer.*

Stk 10. Dagsordenen skal indeholde følgende punkter:

1. Valg af dirigent, som skal underskrive generalforsamlingens protokol.
2. Godkendelse af generalforsamlingens lovlighed.
3. Godkendelse af fuldmagter, samt konstatering af stemmeberettigede medlemmer.
4. Formandens beretning til godkendelse eller forkastelse.
5. Kassererens beretning og præsentation af regnskabet til godkendelse eller forkastelse.
6. Indkomne forslag til behandling.
7. Vedtagelse af kontingent.
8. Præsentation af budget.
9. Bestyrelsens plan for det kommende år.

*10. Valg af bestyrelse: a) Formand*

*b) Kasserer c) Sekretær*

*d) 2 bestyrelsesmedlemmer*

*11. Valg af 2 bestyrelsessuppleanter.*

12. Valg af 1 revisor og 1 revisorsuppleant.

Eventuelt.

#### **§ 4. BESTYRELSEN**

Stk. 1. Foreningen ledes i det daglige af en bestyrelse, som er foreningens ansigt udadtil.

Den består af en formand, en kasserer, *en sekretær og 2 bestyrelsesmedlemmer, samt 2* bestyrelsessuppleanter, der hver især vælges på generalforsamlingen med simpelt stemmeflertal.

Stk. 2. Valgbar til bestyrelsen er grundejende beboere på Gammelbyvej, Avnhøjvej,

Gammelby Møllevej, eller Gammelby Mosevej, 6600 Vejen, samt medlemmer af dennes husstand.

*Stk. 3. Bestyrelsen vælges for en 2 års periode, således at formand, sekretær og 1 bestyrelsesmedlem er på valg i lige år, og kasserer samt 1 bestyrelsesmedlem er på valg i ulige år.*

*Genvalg kan ske.*

*Stk 4. Der vælges 2 bestyrelsessuppleanter for 1 år ad gangen.*

Stk. 5. Bestyrelsen kan nedsætte arbejdsudvalg, hvis medlemmer ikke behøver at være medlemmer af bestyrelsen.

Stk. 6. Fratræder et af bestyrelsens medlemmer i årets løb, indtræder suppleanten.

Bestyrelsen konstituerer nu sig selv, og fungerer således indtil næste generalforsamling.

Stk. 7. Bestyrelsen mødes typisk en gang om måneden *efter indkaldelse fra formanden*, eller når det skønnes nødvendigt, eller såfremt et bestyrelsesmedlem overfor formanden kræver et møde afholdt.

Stk. 8. Bestyrelsen træffer sine beslutninger ved almindeligt stemmeflertal.

Bestyrelsen er beslutningsdygtig når mindst *formanden og 2 andre bestyrelsesmedlemmer* er tilstede.

Hensigter og beslutninger føres til protokols, og denne underskrives af bestyrelsen.

*Stk 9. Bestyrelsen skal søge at påvirke kendte sager til bedste for beboerne i grundejerforeningens medlemsområde.*

## **§ 7 FORENINGENS OPHØR**

Stk. 1. Foreningens eksistens kan kun ophøre på en ekstraordinær generalforsamling.

Dette forudsætter, at mindst 2/3 af de fremmødte stemmer på denne generalforsamling er for nedlægningen.

Forinden skal forslag om nedlægningen have været til afstemning på en ordinær generalforsamling efter reglerne i § 3 stk. 7, *første punktum*.

*Er 1/3 og 2/3-reglerne i § 3 stk. 7, første punktum ikke opfyldt ved den ordinære generalforsamling, kan nedlæggelse ikke ske på en efterfølgende ekstraordinær generalforsamling, men er henvist til næstfølgende ordinære generalforsamling.*

### **7) Vedtagelse af kontingent.**

På baggrund af foreningens økonomi, mente bestyrelsen ikke at der var behov for en justering af kontingentet, og John foreslog et uændret kontingent på kr. 150,- pr. husstand for husejere, og uændret kr. 75,- for lejere og tilknyttede.

Dette blev vedtaget efter et forslag fra Karl Knudsen om at sætte kontingentet op, så der var flere penge til at dække udgifter til arrangementer. Dette forslag var der ikke stemning for.

### **8) Præsentation af budget.**

Budgettet er vedlagt som separat bilag til referatet

Bestyrelsen havde budgetteret med et medlemstal på 35 ejere samt 1 lejer.

Der er budgetteret med tiere udlejning af festtellet etc. og de budgetterede indtægter lød på kr. 13495,-

De modsvarende udgifter beløber sig til kr. 12375,- og dermed et lille overskud på kr. 1120.

Efter få spørgsmål, blev budgettet godkendt.

### **Bestyrelsens plan for det kommende år.**

I det kommende år vil vi byde på flere af de kendte arrangementer:

St. Hans bål

Bowling

Juletræ og glögg

Disse er sikre, men vi arbejder også på andre:

Besøg hos Flemming og Jill i nr. 7 for at se på gamle traktorer

Go Kart tur

Flyvetur fra Vamdrup den 4. september

Sommerfest under en eller anden form.

Bestyrelsen arbejder med disse emner, men ingen skal holde sig tilbage med gode ideer.

Der blev en debat om specielt sommerfesten, som Carina påtog sig at være primus motor for. Dette blev hilst med glæde af forsamlingen.

Der blev ligeledes stillet forslag om en ny bustur, en mosetur og en nattergaletur

Lisbeth ytrede ønske om en ny lyskæde til juletræet som kunne ses lidt tydeligere.

### **Valg af bestyrelse.**

Efter vedtagelse af de nye ændringer i vedtægterne valgtes

Formand: Niels Aasted Gammelbyvej 25, for 2 år

Kasserer: Flemming Bøtker, Gammelbyvej 24 for 1 år.

Sekretær: John Holstein Gammelby Mosevej 16 for 2 år

Teknisk koordinator: Brian Olesen Gammelbyvej 42 for 2 år

Næstformand: Niels Rossen Gammelbyvej 21 for 1 år



Disse blev valgt uden modkandidater.

### **11) Valg af bestyrelsessuppleanter.**

Bestyrelsen foreslog Morten Snor, Gammelbyvej 2

Og Ulrik Andresen, Gammelby Mosevej 2

Disse blev valgt uden modkandidater.

### **12) Valg af revisor og suppleant.**

Bent Pedersen (30) blev genvalgt som revisor.

Bodil Åsted (25) blev genvalgt som revisorsuppleant.

Disse blev valgt uden modkandidater.

### **13) Eventuelt. Her kan intet vedtages.**

Der blev stillet spørgsmål om bestyrelsens arbejde med et evt. pilerensningsanlæg.

Niels Aasted svarede at der var kontakt til kommunen, og at bestyrelsen ville besøge et eller flere anlæg i 2004.

Carina påtog sig at puste liv i en sommerfest. Almindelig glæde og anerkendelse.

Spørgsmål om hastighedsbegrænsning. Almindelig mening om at det jo er os selv der forsynder os imod de 50 km/t, men hvad gør vi for at få hastigheden ned ?

Da kommunen skal bruge et større beløb på at grave vejen op i 2009 i forbindelse med kloakeringen, er det næppe sandsynligt at de vil ofre noget nu.

Der blev foreslået at flytte byskiltene lidt længere ud, og samtidig sætte et nyt på Avnhøjvej.

Der blev foreslået at opsætte 50 km skilte i byen

Vi skal i Nyhedsbrevet opfordre til at age med lempe igennem byen.

John agiterede lidt for det kommende "Gammelby Humle Laug" som blev vel modtaget.

Der bliver indkaldt til første møde.

Anette og Kenneth fra # 57 blev hilst meget velkommen. Kenneth fortalte at han havde en dykkerforretning i Vejen, og at han arbejdede med ungdomskriminelle.

Niels Aasted afsluttede og takkede for god ro og orden og takkede dirigenten.

Vi ses til næste år.

I anledning af foreningens 25 års jubilæum blev der serveret ost og rødvin samt øl og sodavand.

Det skabte en herlig gemytlig stemning.

Underskrevet af:

---

Dirigent Karl Knudsen Referent John Holstein